



Projektleiter (m/w/d) für Aufgaben in der Unit „Flächen und Immobilien“

Essen ist der starke und aufstrebende Wirtschaftsstandort im Herzen der Metropole Ruhr. Die EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH tut alles dafür, dass es für Essen weiter aufwärts geht. Das rund 40-köpfige Team berät und unterstützt Unternehmen, Start-ups, Investoren und Projektentwickler, die in Essen erfolgreich sein wollen.

Die Unit „Flächen & Immobilien“ ist die zentrale Anlaufstelle in Essen für Unternehmen, die sich in Essen ansiedeln, eine Niederlassung am Standort eröffnen, den Standort innerhalb von Essen verlagern oder den Betrieb erweitern wollen. Die MitarbeiterInnen der EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH stehen Unternehmen mit Rat und Tat zur Seite und unterstützen sie bei der Suche nach einem geeigneten Grundstück oder Büroflächen. Sie begleiten die Vorhaben in allen Phasen – die Immobilien- und FlächenexpertInnen haben beste Beziehungen zu privaten EigentümerInnen, Unternehmen der örtlichen Immobilienwirtschaft und dem Amt für Stadtplanung und Bauordnung. Als Teammitglied in der Unit können Sie dabei unterstützen, Essen auch zukünftig erfolgreich als aufstrebenden Wirtschaftsstandort zu etablieren.

**ExperConsult sucht für die EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
ab dem 1. Oktober 2022 einen Projektleiter (m/w/d)
für Aufgaben in der Unit „Flächen & Immobilien“ in Vollzeit**

Wir bieten Ihnen:

- Eine ökologisch und gesellschaftlich bedeutende, spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit mit Verantwortung – und das in Vollzeit und unbefristet
- Ein qualifiziertes und engagiertes Team mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien
- Einen großen kreativen Gestaltungsspielraum
- Individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- Einen attraktiven Arbeitsplatz direkt in der Essener City am Kennedyplatz
- Eine leistungsgerechte Vergütung in Anlehnung an den Tarifvertrag öffentlicher Dienst (TVöD) bis zur Gruppe E 13 sowie eine betriebliche Zusatzversorgung

Ihre Aufgaben:

- Sie befassen sich mit der Koordinierung und Begleitung von Ansiedlungs-, Standorterweiterungs- und/oder Standortverlagerungsvorhaben.
- Sie beraten mit Gespür für unternehmerische Standortfragen Unternehmen bei der Suche nach geeigneten Büro-, Gewerbeimmobilien oder -grundstücken.
- Sie vermarkten kommunale Wirtschaftsflächen und koordinieren den Verkaufsprozess in Abstimmung mit der Stadt Essen
- Sie qualifizieren kommunal bedeutsame Wirtschaftsflächen nachfrage- und kundenorientiert und entwickeln Maßnahmenpläne gemeinsam mit den Akteuren vor Ort
- Sie befassen sich mit rund 25% Ihrer Arbeitszeit am aktiven und systematischen Kundenmanagement sowie serviceorientierter Betreuung von Unternehmen

Das bringen Sie mit:

- Sie haben ein, Fach-/Hochschulstudium der Stadt- und Raumplanung, Geografie, Betriebswirtschaft oder Wirtschaftsförderung erfolgreich abgeschlossen
- Sie haben bereits mehrjährige praktische und theoretische Kenntnisse im ausgeschriebenen Aufgabenprofil
- Sie begeistern sich für neue Themen, sind flexibel einsetzbar und bereit, sich Fähigkeiten in bestimmten Fachbereichen anzueignen.

- Sie können eigenständig und präzise agieren, sind teamfähig und verfügen über Verantwortungsbereitschaft und Organisationsgeschick
- Sie sind in der Lage, Ihre sehr guten kommunikativen Fähigkeiten und Ihr Verhandlungsgeschick situativ und empathisch einzusetzen
- Sie sind geübt in der Anwendung der gängigen Softwareprogramme und virtuellen Kommunikationstools.
- Sie verfügen über sichere Englischkenntnisse in Wort & Schrift

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte richten Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse) online im PDF-Format – und unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins **bis zum 30.06.2022** an:



ExperConsult Wirtschaftsförderung & Investitionen GmbH & Co. KG
Martin-Schmeißer-Weg 12, 44227 Dortmund
m.wessel@experconsult.de

Für Fragen und Auskünfte zu den Aufgabeninhalten steht Ihnen **Herr Markus Wessel** gerne zur Verfügung (E-Mail: m.wessel@experconsult.de; Tel.: 0175 / 5759684)